

## ПРОТОКОЛ №1 ОТ 31.03.12 г.

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома МКД),  
расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Екатерины Зеленко, д.№22а,  
проведенного в форме заочного голосования.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось по инициативе  
собственника помещения (квартира №2 по ул. Ек. Зеленко) Гушина В.А.

Сообщение о проведении общего собрания от 18.02.12 г. с повесткой дня  
раздавалось всем собственникам помещений.

Общее собрание проводилось в период с 05.03.12 г. по 30.03.12 г.  
Последний день приема листов голосования – до 16.00 30.03.12 г.

### Характеристика МКД №22а по ул. Екатерины Зеленко:

Общая площадь квартир в доме – 7584,6 кв. м

Общая площадь встроенных нежилых помещений – 8,10 кв. м

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 7 592,7 кв. м, что  
составляет 100% голосов собственников помещений МКД.

Приняли участие в голосовании собственники помещений МКД, имеющие  
4 039,32 кв. м, что составляет 53,2% голосов. Подсчет осуществлялся по принципу  
«один квадратный метр = один голос» собственника, принявшего участие в  
голосовании на общем собрании.

В соответствии со ст.44-48 Жилищного Кодекса РФ, кворум для  
проведения общего собрания имеется. Общее собрание считается состоявшимся.

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания МКД Василенко О.А., кв.№152,  
секретарем Фетисова П.С. кв. №7, членом счетной комиссии Беззубову А.В., кв.  
169.

2. Выбор способа управления МКД: передача управления домом обществу с  
ограниченной ответственность Управляющая компания «Родник».

3. Утверждение условий и срока – 5 лет, действия договора управления с  
ООО УК «Родник» (проект договора управления с тарифами прилагается).

4. Утверждение местом размещения сообщений о проведении общих  
собраний – на стендах в каждом подъезде МКД.

ИТОГИ голосования по повестке дня:



Решением общего собрания утверждено место размещения сообщений о проведении общих собраний – на стендах в каждом подъезде МКД.

Подписи:

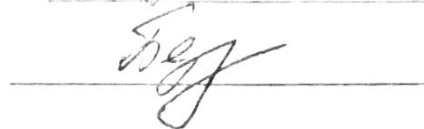
Председатель собрания:

\_\_\_\_\_ Василенко О.А.

Секретарь:

\_\_\_\_\_ Фетисов П.С.

Член счетной комиссии

\_\_\_\_\_ Безубова А.В.