

ООО УК "Родник"

Финансовый отчет за 2017 год

Н.Усмань, ул.Ленина	250а
Год постройки	2 005
Общая площадь дома (кв.м)	6 524,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4 819,90
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 819,90
Количество квартир	100
Количество этажей	5
Количество подъездов	5
Количество лифтов	0
Количество лестниц	5
Общая площадь помещений МОП	1 704,10

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	142 265,85
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	799 332,84
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0
6	- переплата потребителями	-5 464,31
7	- задолженность потребителей	134 184,60

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
1. Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)	812 878,40
2. Целевой сбор	9,63
3. Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	0,00
4. Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)	33 147,09
ИТОГО	846 035,12

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД	73 413,32

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	312 558,96
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	263 759,92
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	82 342,08
Работы (услуги) по управлению МКД	216 696,24
Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)	43 462,71
ИТОГО	992 233,24

Задолженность (аванс) населения, в т.ч.	128 854,53
содержание и ремонт жилья	128 720,29
целевой сбор	134,24

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0
2	- переплата потребителями	-9 712,22
3	- задолженность потребителей	978 205,39
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0
5	- переплата потребителями	-24 622,55
6	- задолженность потребителей	731 180,63