

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2017 год

ул.Минская	49
Год постройки	2000
Общая площадь дома (кв.м)	11 250,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9 721,00
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	9 721,00
Количество квартир	160
Количество этажей	10
Количество подъездов	4
Количество лифтов	4
Количество лестниц	4
Общая уборочная площадь помещений МОП	1 526,00

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-1 465,18
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	122 974,54
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 015 327,90
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0
6	- переплата потребителями	-
7	- задолженность потребителей	151 477,82

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
1. Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)	1 015 327,90
2. Целевой сбор	-112 966,23
3. Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	0,00
4. Прочие поступления (в т.ч пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)	67 827,62
ИТОГО:	970 189,29

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД	114 564,08

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	191 586,99
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	189 869,47
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	31 942,57
Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД	2 000,00
Работы (услуги) по управлению МКД	436 708,61
Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)	74 046,81
ИТОГО	1 040 718,51

Задолженность (аванс) населения, в т.ч.	152 349,70
содержание и ремонт жилья	151 477,82
целевой сбор	871,88

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0
2	- переплата потребителями	-11899,68
3	- задолженность потребителей	735390,19
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0
5	- переплата потребителями	-867,43
6	- задолженность потребителей	1 054 491,54