

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2017 год

ул.Минская	57
Год постройки	2 005
Общая площадь дома (кв.м)	6 185,50
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4 822,10
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 822,10
Количество квартир	80
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь помещений МОП	1 363,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	82 328,86
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	538 064,80
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0
6	- переплата потребителями	0,00
7	- задолженность потребителей	70 188,55

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
1. Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)	550 205,11
2. Целевой сбор	648,13
3. Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	0,00
4. Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)	44 127,81
ИТОГО	594 981,05

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД	60 498,70

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	50 209,74
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	82 602,71
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	28 720,10
Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД	2 000,00
Работы (услуги) по управлению МКД	216 638,95
Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)	45 578,07
ИТОГО	486 248,28

Задолженность населения, в т.ч.	70 188,55
содержание и ремонт жилья	70 188,55
целевой сбор	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0
2	- переплата потребителями	-5 967,77
3	- задолженность потребителей	411 367,66
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0
5	- переплата потребителями	-10 676,46
6	- задолженность потребителей	425 817,13