

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

Н.Усмань, ул.Ленина		250а
	Год постройки	2 005
	Общая площадь дома (кв.м)	6 524,00
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4 819,90
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 819,90
	Количество квартир	100
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	5
	Количество лифтов	0
	Количество лестниц	5
	Общая площадь МОП	1 704,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	5 464,31
	Задолженность потребителей (на начало периода)	134 184,60
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	807 429,91
3	Получено денежных средств, в т.ч.	783 889,83
	- денежных средств от потребителей	782 090,13
	- целевых взносов от потребителей	1 799,70
4	Всего денежных средств с учетом остатков	783 889,83
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	154 060,07

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	782 090,13
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	1 799,70
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	39 230,96
ИТОГО	823 120,79

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	117 386,70
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	133 699,69
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	205 674,60
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	44 481,42
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	229 897,79
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	84 207,23
ИТОГО	815 347,43

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-25 377,78
3	- задолженность потребителей	744 424,17

4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-16 132,97
6	- задолженность потребителей	764 867,08



















