

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	49
Год постройки	2000
Общая площадь дома (кв.м)	11 250,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9 721,00
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	9 721,00
Количество квартир	160
Количество этажей	10
Количество подъездов	4
Количество лифтов	4
Количество лестниц	4
Общая площадь МОП	1 526,00

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	151 477,82
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 055 700,60
5	Получено денежных средств, в т.ч.	1 029 415,28
	- денежных средств от потребителей	1 026 813,06
	- целевых взносов от потребителей	2 602,22
	Всего денежных средств с учетом остатков	1 029 415,28
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	180 365,36

Доходная часть	
Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 026 813,06
<i>Целевой сбор</i>	2 602,22
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	79 122,83
ИТОГО:	1 108 538,11

Расходная часть	
Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	244 238,87
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	134 045,56
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	147 656,45
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	12 800,00
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	44 946,74
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	462 559,46
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	76 740,05

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-867,43
3	- задолженность потребителей	1 060 953,53
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-3 382,63
6	- задолженность потребителей	1 367 297,65





















