

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	51
Год постройки	2001
Общая площадь дома (кв.м)	8 505,30
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 267,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 267,30
Количество квартир	120
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 238,30

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2 Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3 Задолженность потребителей (на начало периода)	74 905,04
4 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	789 228,78
5 Получено денежных средств, в т.ч.	779 736,95
- денежных средств от потребителей	778 086,95
- целевых взносов от потребителей	1 650,00
6 Всего денежных средств с учетом остатков	779 736,95
7 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-2 464,16
- задолженность потребителей	88 511,03

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	<i>778 086,95</i>
<i>Целевой сбор</i>	<i>1 650,00</i>
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	<i>0,00</i>
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	<i>64 310,38</i>
ИТОГО	844 047,33

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>88 535,25</i>
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	<i>73 332,20</i>
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>0,00</i>
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>120 489,81</i>
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	<i>840 227,95</i>
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	<i>1 500,00</i>
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	<i>345 819,27</i>
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	<i>57 072,61</i>
ИТОГО	1 526 977,09

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-8 754,13
3	- задолженность потребителей	590 271,02
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-15 645,49
6	- задолженность потребителей	721 564,75















