

**ООО УК "Родник"**  
**Финансовый отчет за 2018 год**

ул.Минская	55
Год постройки	2 004
Общая площадь дома (кв.м)	8 391,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	6 590,10
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
<b>Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)</b>	<b>6 590,10</b>
Количество квартир	118
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
<b>Общая площадь МОП</b>	<b>1 803,70</b>

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	116 114,39
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	752 401,50
3	Получено денежных средств, в т.ч.	753 928,78
	- денежных средств от потребителей	752 578,78
	- целевых взносов от потребителей	1 350,00
4	Всего денежных средств с учетом остатков	753 928,78
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	115 937,11

**Доходная часть**

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	752 578,78
<i>Целевой сбор</i>	1 350,00
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	54 043,56
<b>ИТОГО</b>	<b>807 972,34</b>

**Расходная часть**

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	64 930,72
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	110 836,68
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	8 400,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	116 895,47
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	21 845,64
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	313 908,09
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	55 787,81
<b>ИТОГО</b>	<b>694 104,42</b>

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-7 940,44
3	- задолженность потребителей	841 367,89

4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-13 837,25
6	- задолженность потребителей	886 832,14





































