

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	63
Год постройки	2 006
Общая площадь дома (кв.м)	25 472,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	20 009,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	20 009,80
Количество квартир	360
Количество этажей	10
Количество подъездов	9
Количество лифтов	9
Количество лестниц	9
Общая площадь МОП	5 466,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-2 808,33
Задолженность потребителей (на начало периода)	301 479,44
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 284 719,54
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 283 552,35
- денежных средств от потребителей	2 278 752,35
- целевых взносов от потребителей	4 800,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	2 283 552,35
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	304 638,30
- переплата потребителями	-470,01
- задолженность потребителей	305 108,31

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 278 752,35
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	4 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	166 845,19
ИТОГО	2 450 397,54

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	246 603,86
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	230 598,78
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	742 465,27
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	70 482,54
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	952 970,75
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	171 012,35
ИТОГО	2 416 433,55

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	-15 957,30

3	- задолженность потребителей	2 080 723,32
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-20 649,96
6	- задолженность потребителей	2 513 969,44



















