

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	67/1
Год постройки	2 011
Общая площадь дома (кв.м)	14 305,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9 903,20
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	850,60
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	10 753,80
Количество квартир	269
Количество этажей	9
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 550,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-5 604,99
	Задолженность потребителей (на начало периода)	152 515,13
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 240 781,09
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 238 408,51
	- денежных средств от потребителей	1 235 858,51
	- целевых взносов от потребителей	2 550,00
4	Всего денежных средств с учетом остатков	1 238 408,51
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	-1 647,41
	- задолженность потребителей	153 480,13

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 113 776,52
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	122 081,99
<i>Целевой сбор</i>	2 550,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	88 029,62
ИТОГО	1 326 438,13

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	220 009,65
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	145 261,83
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	4 800,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	240 354,97
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	36 692,48
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	514 631,77
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	127 264,38
ИТОГО	1 290 515,08

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-45 375,94

3	- задолженность потребителей	974 546,18
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-17 481,93
6	- задолженность потребителей	1 180 678,66

