

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская		67в
Год постройки		2 010
Общая площадь дома (кв.м)		7 942,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		5 748,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		5 748,50
Количество квартир		140
Количество этажей		10
Количество подъездов		2
Количество лифтов		2
Количество лестниц		2
Общая площадь МОП		2 193,90

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-923,82
	Задолженность потребителей (на начало периода)	98 619,60
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	656 364,45
3	Получено денежных средств, в т.ч.	678 764,60
	- денежных средств от потребителей	675 014,60
	- целевых взносов от потребителей	3 750,00
4	Всего денежных средств с учетом остатков	678 764,60
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	-4 130,62
	- задолженность потребителей	83 176,25

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	675 014,60
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	3 750,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	40 351,99
ИТОГО	719 116,59

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	212 172,16
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	74 453,89
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	560,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	124 949,25
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	37 975,90
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	274 968,98
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	93 702,88
ИТОГО	821 083,06

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
----------	--	-------------

2	- переплата потребителями	-35 727,13
3	- задолженность потребителей	565 517,73
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-23 488,06
6	- задолженность потребителей	562 965,37

















