

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская		69
Год постройки		2 007
Общая площадь дома (кв.м)		9 502,20
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		5 689,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		1 544,20
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		7 233,60
Количество квартир		160
Количество этажей		9
Количество подъездов		2
Количество лифтов		2
Количество лестниц		2
Общая площадь МОП		2 283,60

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-1 439,93
Задолженность потребителей (на начало периода)	129 917,37
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	825 904,62
3 Получено денежных средств, в т.ч.	836 776,34
- денежных средств от потребителей	833 476,34
- целевых взносов от потребителей	3 300,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	836 776,34
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-3 029,62
- задолженность потребителей	123 935,34

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	646 250,60
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	187 225,74
<i>Целевой сбор</i>	3 300,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	68 276,47
ИТОГО	905 052,81

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	145 389,53
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	76 016,09
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	146 121,19
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	28 895,32
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	345 713,12
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	76 853,72
ИТОГО	820 488,97

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-13 862,05
3	- задолженность потребителей	715 564,94
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-26 641,91
6	- задолженность потребителей	863 474,71

















