

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2017 год

ул.Минская	696
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	12 088,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8 307,60
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	475,50
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	8 783,10
Количество квартир	168
Количество этажей	14
Количество подъездов	3
Количество лифтов	6
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 236,40

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-3 855,17
Задолженность потребителей (на начало периода)	170 397,70
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 002 384,46
3 Получено денежных средств, в т.ч.	997 582,80
- денежных средств от потребителей	992 632,80
- целевых взносов от потребителей	4 950,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	997 582,80
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-1 251,22
- задолженность потребителей	177 545,41

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	952 955,46
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	39 677,34
<i>Целевой сбор</i>	4 950,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	71 488,91
ИТОГО	1 069 071,71

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	223 407,00
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	77 477,11
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	133 706,06
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	162 408,54
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	418 779,69
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	80 461,84
ИТОГО	1 098 540,23

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-10 051,77
3	- задолженность потребителей	931 986,13
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-22 839,43
6	- задолженность потребителей	1 092 420,92



















