

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская		71а
Год постройки		2 007
Общая площадь дома (кв.м)		10 712,40
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		7 657,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		7 657,30
Количество квартир		158
Количество этажей		10
Количество подъездов		4
Количество лифтов		4
Количество лестниц		4
Общая площадь МОП		3 055,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-6 675,18
Задолженность потребителей (на начало периода)	89 582,77
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	874 159,00
3 Получено денежных средств, в т.ч.	871 665,95
- денежных средств от потребителей	869 715,95
- целевых взносов от потребителей	1 950,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	871 665,95
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-2 582,22
- задолженность потребителей	89 932,86

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	869 715,95
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	1 950,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	62 325,61
ИТОГО	933 991,56

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	142 902,00
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	182 490,96
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	630,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	127 308,61
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	26 291,35
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	365 311,78
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	72 572,98
ИТОГО	919 007,69

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-15 481,84
3	- задолженность потребителей	668 832,31
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-10 097,73
6	- задолженность потребителей	774 061,90



















