

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	75
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	8 270,30
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 942,46
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 942,46
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	2 327,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-734,76
Задолженность потребителей (на начало периода)	65 622,17
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	678 510,78
3 Получено денежных средств, в т.ч.	673 784,81
- денежных средств от потребителей	671 684,81
- целевых взносов от потребителей	2 100,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	673 784,81
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	71 713,38

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	671 684,81
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	2 100,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	48 367,89
ИТОГО	722 152,70

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	66 095,94
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	71 773,77
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	8 400,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	172 441,60
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	24 409,04
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	283 420,47
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	54 944,58
ИТОГО	682 985,39

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	-13 461,51
3	- задолженность потребителей	494 340,46
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-850,81
6	- задолженность потребителей	667 290,80

















