

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	75а
Год постройки	2 008
Общая площадь дома (кв.м)	8 304,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 964,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 964,30
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	2 339,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	71 113,87
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	681 003,48
3 Получено денежных средств, в т.ч.	664 075,68
- денежных средств от потребителей	662 875,68
- целевых взносов от потребителей	1 200,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	664 075,68
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	89 241,67

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	662 875,68
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	1 200,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	48 545,65
ИТОГО	712 621,33

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	84 927,87
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	65 448,58
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	136 204,60
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	23 939,03
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	40 303,55
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	66 372,39
ИТОГО	653 999,35

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	-6 319,47
3 - задолженность потребителей	574 469,79

4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-6 967,52
6	- задолженность потребителей	758 164,24



















