

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	77
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 193,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 111,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	968,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 079,70
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 117,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	134 771,77
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	465 820,32
Получено денежных средств, в т.ч.	451 660,92
- денежных средств от потребителей	450 760,92
- целевых взносов от потребителей	900,00
Всего денежных средств с учетом остатков	451 660,92
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-86,74
- задолженность потребителей	149 917,91

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	342 516,41
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	108 244,51
<i>Целевой сбор</i>	900,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	38 494,01
ИТОГО	490 154,93

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	67 146,19
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	91 789,11
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	140 070,88
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	15 872,82
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	194 927,09
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	41 408,70
ИТОГО	552 714,79

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
---	-------------

2	- переплата потребителями	-2 693,79
3	- задолженность потребителей	672 872,88
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-2 630,65
6	- задолженность потребителей	780 154,26

















