

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	83
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 203,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 064,10
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 037,10
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 101,20
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 115,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-0,06
Задолженность потребителей (на начало периода)	60 450,37
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	499 067,35
Получено денежных средств, в т.ч.	472 130,32
- денежных средств от потребителей	469 730,32
- целевых взносов от потребителей	2 400,00
Всего денежных средств с учетом остатков	472 130,32
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-1 965,32
- задолженность потребителей	91 752,66

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	353 516,22
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	116 214,10
<i>Целевой сбор</i>	2 400,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	36 656,08
ИТОГО	508 786,40

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	64 199,01
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	127 081,77
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	68 282,47
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	13 660,10
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	195 936,88
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	42 228,22
ИТОГО	512 888,45

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
---	-------------

2	- переплата потребителями	-5 890,52
3	- задолженность потребителей	334 767,26
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-10 908,85
6	- задолженность потребителей	389 209,39



















