

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	51
Год постройки	2001
Общая площадь дома (кв.м)	8 505,30
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 267,00
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 267,00
Количество квартир	120
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 238,30

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2 Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 464,16
3 Задолженность потребителей (на начало периода)	88 511,03
4 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	882 944,76
5 Получено денежных средств, в т.ч.	854 638,89
- денежных средств от потребителей	851 038,89
- целевых взносов от потребителей	3 600,00
6 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	552,28
- задолженность потребителей	118 505,02

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	851 038,89
<i>Целевой сбор</i>	3 600,00
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	41 543,94
ИТОГО	896 182,83

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	78 596,88
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	96 911,58
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	19,81
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	156 930,94
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	26 306,60
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	383 309,67
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	61 912,68
ИТОГО	805 488,17

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	15 645,49
3	- задолженность потребителей	721 564,75
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	1 104,73
6	- задолженность потребителей	869 756,03