

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская		61
	Год постройки	2 006
	Общая площадь дома (кв.м)	11 641,10
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 247,50
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	598,60
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 846,10
	Количество квартир	147
	Количество этажей	10/14
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	3
	Количество лестниц	3
	Общая площадь МОП	3 825,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	116 362,06
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	998 433,79
3	Получено денежных средств, в т.ч.	973 397,28
	- денежных средств от потребителей	971 897,28
	- целевых взносов от потребителей	1 500,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	142 898,57

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	895 448,00
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	76 449,28
<i>Целевой сбор</i>	1 500,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	44 303,52
ИТОГО	1 017 700,80

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	195 352,05
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	120 740,58
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	200 211,24
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	19,81
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	39 899,26
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	414 609,20
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	77 650,77
ИТОГО	1 049 982,91

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	8 881,28
3	- задолженность потребителей	847 528,27
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	14 673,01
6	- задолженность потребителей	976 819,22