

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	63
Год постройки	2 006
Общая площадь дома (кв.м)	25 472,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	20 009,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	20 009,80
Количество квартир	360
Количество этажей	10
Количество подъездов	9
Количество лифтов	9
Количество лестниц	9
Общая площадь МОП	5 466,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	470,01
Задолженность потребителей (на начало периода)	305 108,31
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 546 544,25
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 515 937,43
- денежных средств от потребителей	2 498 387,43
- целевых взносов от потребителей	17 550,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	360 497,82
- переплата потребителями	3 851,35
- задолженность потребителей	356 646,47

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 498 387,43
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	17 550,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	112 986,66
ИТОГО	2 628 924,09

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	229 207,42
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	241 953,81
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	140,95
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	543 522,35
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	76 970,55
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 056 523,58
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	215 486,74
ИТОГО	2 366 105,39

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	20 649,96
3	- задолженность потребителей	2 513 969,44
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	44 814,80
6	- задолженность потребителей	2 450 511,49