

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская		63а
	Год постройки	2 007
	Общая площадь дома (кв.м)	23 641,10
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	15 844,00
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	2 213,70
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	18 057,70
	Количество квартир	440
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	5
	Количество лифтов	5
	Количество лестниц	5
	Общая площадь МОП	5 583,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	4 578,89
	Задолженность потребителей (на начало периода)	441 855,61
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 298 025,21
3	Получено денежных средств, в т.ч.	2 233 229,66
	- денежных средств от потребителей	2 217 629,66
	- целевых взносов от потребителей	15 600,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	11 168,73
	- задолженность потребителей	528 841,00

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 986 313,81
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	231 315,85
<i>Целевой сбор</i>	15 600,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	106 994,45
ИТОГО	2 340 224,11

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	322 214,83
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	220 088,42
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	19,81
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	457 324,02
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	85 741,26
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	957 219,47
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	223 821,03
ИТОГО	2 267 928,85

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	60 157,41
3	- задолженность потребителей	2 583 670,36
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	73 951,58
6	- задолженность потребителей	2 481 315,97