

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	65
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	12 149,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 676,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	700,30
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	8 376,70
Количество квартир	156
Количество этажей	14
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 773,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	5 299,36
Задолженность потребителей (на начало периода)	158 331,82
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 066 020,09
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 102 847,41
- денежных средств от потребителей	1 099 623,10
- целевых взносов от потребителей	3 224,31
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	2 992,30
- задолженность потребителей	122 421,75

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 007 975,16
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	91 647,94
<i>Целевой сбор</i>	3 224,31
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	48 955,42
ИТОГО	1 151 802,83

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	216 813,52
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	136 506,74
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	13 509,36
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	238 791,24
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	42 601,17
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	442 662,90
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	143 116,58
ИТОГО	1 236 301,50

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	8 219,93

3	- задолженность потребителей	985 813,02
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	3 914,52
6	- задолженность потребителей	764 780,85