

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	67
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	22 671,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	17 769,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	52,40
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	17 822,20
Количество квартир	320
Количество этажей	10
Количество подъездов	8
Количество лифтов	8
Количество лестниц	8
Общая площадь МОП	4 849,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	1 583,74
Задолженность потребителей (на начало периода)	254 078,36
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 268 054,08
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 237 387,99
- денежных средств от потребителей	2 228 687,99
- целевых взносов от потребителей	8 700,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	94,12
- задолженность потребителей	291 954,83

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 217 366,48
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	11 321,51
<i>Целевой сбор</i>	8 700,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	100 634,24
ИТОГО	2 338 022,23

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	238 257,50
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	264 846,34
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	9,36
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	427 599,10
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	84 049,71
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	940 911,50
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	164 026,60
ИТОГО	2 122 000,12

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	26 867,45
3	- задолженность потребителей	2 124 884,42
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	19 190,64
6	- задолженность потребителей	2 041 879,28