

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	676
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	7 914,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 736,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 736,80
Количество квартир	140
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 177,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	1 732,15
Задолженность потребителей (на начало периода)	74 015,60
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	730 065,48
3 Получено денежных средств, в т.ч.	705 048,95
- денежных средств от потребителей	702 048,95
- целевых взносов от потребителей	3 000,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	639,15
- задолженность потребителей	100 939,13

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	<i>702 048,95</i>
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	<i>0,00</i>
<i>Целевой сбор</i>	<i>3 000,00</i>
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	<i>32 393,22</i>
ИТОГО	737 442,17

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>106 647,51</i>
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	<i>56 266,02</i>
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>9 900,00</i>
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>649 293,10</i>
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	<i>21 085,34</i>
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	<i>1 500,00</i>
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	<i>303 938,55</i>
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	<i>68 099,80</i>
ИТОГО	1 216 730,33

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	1 545,69
3 - задолженность потребителей	612 512,58

4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	14 058,22
6	- задолженность потребителей	701 453,96