

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	69/1
Год постройки	2010-2011
Общая площадь дома (кв.м)	23 896,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	16 304,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 760,20
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	18 065,00
Количество квартир	423
Количество этажей	9
Количество подъездов	5
Количество лифтов	5
Количество лестниц	5
Общая площадь МОП	5 865,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	4 861,80
Задолженность потребителей (на начало периода)	372866,92
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 335 440,86
Получено денежных средств, в т.ч.	2 289 042,71
- денежных средств от потребителей	2 273 292,71
- целевых взносов от потребителей	15 750,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	1 980,65
- задолженность потребителей	432 133,92

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 047 120,41
<i>содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	226 172,30
<i>целевой сбор</i>	15 750,00
<i>прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	106 056,20
ИТОГО	2 402 598,91

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	296 787,93
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	290 995,57
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	213,97
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	1 877 433,01
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	83 387,89
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	957 355,67
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	220 205,96
ИТОГО	3 727 879,99

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
- переплата потребителями	33 857,01

- задолженность потребителей	2 428 900,99
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
- переплата потребителями	52 824,53
- задолженность потребителей	2 293 152,68