

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	696
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	12 088,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8 177,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	681,90
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	8 859,60
Количество квартир	168
Количество этажей	14
Количество подъездов	3
Количество лифтов	6
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 236,40

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	1 251,22
	Задолженность потребителей (на начало периода)	177 545,41
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 124 281,45
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 069 844,69
	- денежных средств от потребителей	1 060 644,69
	- целевых взносов от потребителей	9 200,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	442,26
	- задолженность потребителей	240 373,21

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	998 230,36
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	62 414,33
<i>Целевой сбор</i>	9 200,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	53 413,60
ИТОГО	1 123 258,29

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	300 653,69
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	110 849,03
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	179 209,29
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	249 900,93
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	468 196,76
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	123 000,37
ИТОГО	1 434 110,06

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	22 839,43
3	- задолженность потребителей	1 092 420,92
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	11 696,30
6	- задолженность потребителей	1 155 300,34