

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская		75
Год постройки		2 007
Общая площадь дома (кв.м)		8 270,30
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		5 942,46
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		5 942,46
Количество квартир		119
Количество этажей		10
Количество подъездов		3
Количество лифтов		3
Количество лестниц		3
Общая площадь МОП		2 327,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	71 713,38
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	756 237,60
3 Получено денежных средств, в т.ч.	744 564,26
- денежных средств от потребителей	739 464,26
- целевых взносов от потребителей	5 100,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	88 486,72

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	739 464,26
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	5 100,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	33 554,49
ИТОГО	778 118,75

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	73 594,73
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	75 554,02
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	150 547,81
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	21 811,85
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	314 063,32
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	69 917,56
ИТОГО	706 989,29

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
---	-------------

2	- переплата потребителями	850,81
3	- задолженность потребителей	667 290,80
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	11 465,54
6	- задолженность потребителей	628 441,96