

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	77
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 193,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 111,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	968,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 079,70
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 117,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	86,74
Задолженность потребителей (на начало периода)	149 917,91
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	519 182,80
Получено денежных средств, в т.ч.	494 840,71
- денежных средств от потребителей	494 540,71
- целевых взносов от потребителей	300,00
Всего денежных средств с учетом остатков	494 840,71
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	2 213,28
- задолженность потребителей	176 686,54

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	382 964,83
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	111 575,88
<i>Целевой сбор</i>	300,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	23 036,30
ИТОГО	517 877,01

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	83 052,69
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	76 565,96
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	97,83
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	97 082,38
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	14 825,73
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	215 908,12
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	109 991,05
ИТОГО	599 023,76

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
---------------------------------------------------------------------------------	-------------

2	- переплата потребителями	2 630,65
3	- задолженность потребителей	780 154,26
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	14 139,42
6	- задолженность потребителей	867 791,09