

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	81
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 214,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 134,60
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	967,40
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 102,00
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 114,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	580,85
Задолженность потребителей (на начало периода)	45 130,46
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	522 020,39
3 Получено денежных средств, в т.ч.	508 265,09
- денежных средств от потребителей	505 115,09
- целевых взносов от потребителей	3 150,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	1 079,35
- задолженность потребителей	62 534,26

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	387 992,64
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	117 122,45
<i>Целевой сбор</i>	3 150,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	23 162,22
ИТОГО	531 427,31

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	107 676,97
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	74 268,23
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	80,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	97 743,41
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	14 893,98
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	217 150,85
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	45 719,92
ИТОГО	559 033,37

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	9 558,85
3	- задолженность потребителей	299 212,59
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	5 970,53
6	- задолженность потребителей	299 893,25