

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул. Е.Зеленко		22а
Год постройки		2 010
Общая площадь дома (кв.м)		10 563,30
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		7 584,60
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		8,10
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		7 592,70
Количество квартир		180
Количество этажей		10
Количество подъездов		3
Количество лифтов		3
Количество лестниц		3
Общая площадь МОП		2 962,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	772,21
	Задолженность потребителей (на начало периода)	651 496,53
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	978 548,58
3	Получено денежных средств, в т.ч.	884 347,50
	- денежных средств от потребителей	877 597,50
	- целевых взносов от потребителей	6 750,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	642,69
	Задолженность потребителей (на начало периода)	752 318,09

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	876 556,37
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	1 041,13
<i>Целевой сбор</i>	6 750,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	42 887,96
ИТОГО:	927 235,46

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД	132 665,58
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3 864,70
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	135 542,77
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	57 705,48
Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД	38 900,00
Работы (услуги) по управлению МКД	458 132,71
Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ и т.д.)	106 600,31
ИТОГО	1 045 492,57

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
	- переплата потребителями	16 371,75

	- задолженность потребителей	4 440 944,28
2	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
	- переплата потребителями	5 227,86
	- задолженность потребителей	5 268 076,05















