

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

Н.Усмань, ул.Ленина	250а
Год постройки	2 005
Общая площадь дома (кв.м)	6 524,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4 819,90
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 819,90
Количество квартир	100
Количество этажей	5
Количество подъездов	5
Количество лифтов	0
Количество лестниц	5
Общая площадь МОП	1 704,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	388,16
Задолженность потребителей (на начало периода)	200 635,47
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	956 653,50
3 Получено денежных средств, в т.ч.	919 714,82
- денежных средств от потребителей	917 044,82
- целевых взносов от потребителей	2 670,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	239 855,99

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	917 044,82
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	2 670,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	30 899,97
ИТОГО	950 614,79

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	143 054,47
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	80 927,71
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	8 807,30
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	183 544,10
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	61 031,98
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	290 320,80
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	72 097,97
ИТОГО	839 784,34

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	8 421,77
3 - задолженность потребителей	875 183,36
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00

5 - переплата потребителями	5 839,67
6 - задолженность потребителей	1 032 760,00