

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская	49
Год постройки	2000
Общая площадь дома (кв.м)	11 250,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9 725,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	9 725,50
Количество квартир	160
Количество этажей	10
Количество подъездов	4
Количество лифтов	4
Количество лестниц	4
Общая площадь МОП	1 526,00

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	221 430,63
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 317 158,25
5	Получено денежных средств, в т.ч.	1 303 081,89
	- денежных средств от потребителей	1 294 385,41
	- целевых взносов от потребителей	8 696,48
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	494,14
	- задолженность потребителей	244 697,61

Доходная часть	
Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 294 385,41
<i>Целевой сбор</i>	8 696,48
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	64 678,49
ИТОГО:	1 367 760,38

Расходная часть	
Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	105 498,66
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	171 776,16
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	278 913,79
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	20 006,01
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	187 605,70
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	584 561,43
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	81 495,75
ИТОГО	1 431 357,50

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	6 834,76
3	- задолженность потребителей	1 520 978,05
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	5 708,43
6	- задолженность потребителей	1 537 442,12





















