

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская	55
Год постройки	2 004
Общая площадь дома (кв.м)	8 391,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	6 590,10
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	6 590,10
Количество квартир	118
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 803,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	128 294,92
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	932 040,66
3	Получено денежных средств, в т.ч.	933 994,68
	- денежных средств от потребителей	930 394,68
	- целевых взносов от потребителей	3 600,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	553,68
	- задолженность потребителей	130 494,58

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	930 394,68
<i>Целевой сбор</i>	3 600,00
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	2 781,07
ИТОГО	936 775,75

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	78 159,39
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	94 842,48
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	3 476,50
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	175 804,99
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	55 754,03
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	396 511,48
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	58 348,07
ИТОГО	864 396,94

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	715,32
3	- задолженность потребителей	733 023,30

4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	8 387,40
6	- задолженность потребителей	748 474,82





