

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская	63
Год постройки	2 006
Общая площадь дома (кв.м)	25 472,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	20 009,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	20 009,80
Количество квартир	360
Количество этажей	10
Количество подъездов	9
Количество лифтов	9
Количество лестниц	9
Общая площадь МОП	5 466,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	3 851,35
Задолженность потребителей (на начало периода)	356 646,47
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 829 786,84
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 834 059,92
- денежных средств от потребителей	2 826 259,92
- целевых взносов от потребителей	7 800,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	361 778,46
- переплата потребителями	2 728,21
- задолженность потребителей	359 050,25

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 826 259,92
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	7 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	135 090,14
ИТОГО	2 969 150,06

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	199 357,34
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	210 867,12
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	9 437,48
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	471 243,35
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	801 120,49
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 203 803,15
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	181 976,77
ИТОГО	3 080 105,70

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	44 814,80
3	- задолженность потребителей	2 450 511,49
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	26 669,93
6	- задолженность потребителей	2 658 191,23