

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская		63а
Год постройки		2 007
Общая площадь дома (кв.м)		23 641,10
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		15 844,00
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		2 213,70
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		18 057,70
Количество квартир		440
Количество этажей		9
Количество подъездов		5
Количество лифтов		5
Количество лестниц		5
Общая площадь МОП		5 583,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	11 168,73
Задолженность потребителей (на начало периода)	528 841,00
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 553 463,72
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 529 919,57
- денежных средств от потребителей	2 519 569,57
- целевых взносов от потребителей	10 350,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	10 319,78
- задолженность потребителей	561 886,20

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 215 367,77
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	304 201,80
<i>Целевой сбор</i>	10 350,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	126 572,14
ИТОГО	2 656 672,53

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	478 612,78
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	206 353,35
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	27 091,09
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	538 359,13
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	90 011,66
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 090 089,42
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	217 048,48
ИТОГО	2 649 065,91

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	73 951,58
3	- задолженность потребителей	2 481 315,97
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	40 308,29
6	- задолженность потребителей	2 754 253,14