

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская		67
	Год постройки	2 007
	Общая площадь дома (кв.м)	22 671,80
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	17 769,80
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	52,40
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	17 822,20
	Количество квартир	320
	Количество этажей	10
	Количество подъездов	8
	Количество лифтов	8
	Количество лестниц	8
	Общая площадь МОП	4 849,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	94,12
	Задолженность потребителей (на начало периода)	291 954,83
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 520 415,50
3	Получено денежных средств, в т.ч.	2 516 090,01
	- денежных средств от потребителей	2 503 811,27
	- целевых взносов от потребителей	12 278,74
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	5 917,91
	- задолженность потребителей	314 382,85

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 495 204,56
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	8 606,71
<i>Целевой сбор</i>	12 278,74
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	119 152,47
ИТОГО	2 635 242,48

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	213 870,52
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	238 655,16
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	10 285,80
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	464 340,33
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	180 056,72
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 072 056,74
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	211 626,04
ИТОГО	2 393 191,32

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	19 190,64
3	- задолженность потребителей	2 041 857,26
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	15 699,62
6	- задолженность потребителей	2 199 038,00



















