

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская	67а
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	23 627,20
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	17 064,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 341,20
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	18 405,90
Количество квартир	320
Количество этажей	16
Количество подъездов	4
Количество лифтов	8
Количество лестниц	4
Общая уборочная площадь МОП	5 211,00

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	12 177,18
Задолженность потребителей (на начало периода)	343 599,46
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 613 582,54
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 610 039,49
- денежных средств от потребителей	2 595 882,96
- целевых взносов от потребителей	14 156,53
4 Всего денежных средств с учетом остатков	2 610 039,49
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	7 809,36
- задолженность потребителей	356 931,22

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 389 507,42
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	206 375,54
<i>Целевой сбор</i>	14 156,53
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	125 834,66
ИТОГО	2 735 874,15

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	419 778,01
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	109 269,19
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	5 321,30
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	814 304,35
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	358 955,56
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 107 440,15
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	166 762,82
Итого	2 984 131,38

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	23 687,54
3 - задолженность потребителей	1 778 259,73

4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	14 828,07
6	- задолженность потребителей	1 869 612,78