

**ООО УК "Родник"**  
**Финансовый отчет за 2020 год**

<b>ул.Минская</b>	<b>67в</b>
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	7 942,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 748,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
<b>Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)</b>	<b>5 748,50</b>
Количество квартир	140
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
<b>Общая площадь МОП</b>	<b>2 193,90</b>

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

<b>1</b> Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	<b>0,00</b>
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	4 751,82
Задолженность потребителей (на начало периода)	109 266,89
<b>2</b> Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	<b>812 952,72</b>
<b>3</b> Получено денежных средств, в т.ч.	<b>809 687,05</b>
- денежных средств от потребителей	803 537,05
- целевых взносов от потребителей	6 150,00
<b>4</b> Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	<b>0,00</b>
- переплата потребителями	7 437,02
- задолженность потребителей	121 367,76

**Доходная часть**

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	803 537,05
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	6 150,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	36 853,15
<b>ИТОГО</b>	<b>846 540,20</b>

**Расходная часть**

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	119 124,00
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	66 521,92
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	2 418,83
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	293 405,58
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	41 033,03
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	346 905,01
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	67 964,83
<b>ИТОГО</b>	<b>938 873,19</b>

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)**

<b>1</b> Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	<b>0,00</b>
<b>2</b> - переплата потребителями	17 575,94

3 - задолженность потребителей	648 508,69
4 <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:</b>	<b>0,00</b>
5 - переплата потребителями	17 536,63
6 - задолженность потребителей	728 879,63