

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская	696
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	12 088,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8 177,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	681,90
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	8 859,60
Количество квартир	168
Количество этажей	14
Количество подъездов	3
Количество лифтов	6
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 236,40

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	442,26
Задолженность потребителей (на начало периода)	240 373,21
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 252 925,28
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 237 998,70
- денежных средств от потребителей	1 234 548,70
- целевых взносов от потребителей	3 450,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	1 358,28
- задолженность потребителей	259 665,81

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 148 851,74
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	85 696,96
<i>Целевой сбор</i>	3 450,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	241 616,52
ИТОГО	1 479 615,22

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	230 122,99
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	109 422,64
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	3 632,32
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	278 462,23
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	62 283,38
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	533 413,59
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	597 061,77
ИТОГО	1 816 698,92

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	11 696,30
3	- задолженность потребителей	1 155 300,34
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	5 984,02
6	- задолженность потребителей	1 224 465,25