

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская	69в
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	17 838,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	12 540,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 048,50
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	13 589,20
Количество квартир	320
Количество этажей	16
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	4 231,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	7 916,69
Задолженность потребителей (на начало периода)	324 981,25
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 883 494,23
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 866 322,27
- денежных средств от потребителей	1 851 839,18
- целевых взносов от потребителей	14 483,09
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	780,27
- задолженность потребителей	349 499,88

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 801 216,83
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	50 622,35
<i>Целевой сбор</i>	14 483,09
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	92 648,62
ИТОГО	1 958 970,89

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	319 246,90
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	125 236,09
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	3 982,96
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	467 961,64
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	78 543,89
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	825 495,50
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	165 952,05
ИТОГО	1 988 719,03

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	51 744,22
3 - задолженность потребителей	2 227 406,52
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00

5 - переплата потребителями	20 247,68
6 - задолженность потребителей	2 031 207,69