

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	71
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	7 580,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 923,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 923,30
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 688,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	13 704,76
Задолженность потребителей (на начало периода)	141 251,39
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	837 672,78
3 Получено денежных средств, в т.ч.	819 731,96
- денежных средств от потребителей	816 131,96
- целевых взносов от потребителей	3 600,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	2 824,91
- задолженность потребителей	151 912,36

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
1. Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)	816 131,96
3. Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	0,00
2. Целевой сбор	3 600,00
4. Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)	24 596,68
ИТОГО	844 328,64

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	77 140,04
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	58 762,51
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	3 422,56
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	232 310,07
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	51 455,25
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	356 707,86
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	63 688,43
ИТОГО	844 986,73

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	18 924,69

3	- задолженность потребителей	941 653,14
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	12 057,07
6	- задолженность потребителей	1 052 943,17