

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская	73
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	8 271,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 932,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 932,50
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	2 338,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	127 131,65
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	838 973,82
3 Получено денежных средств, в т.ч.	819 184,84
- денежных средств от потребителей	817 384,84
- целевых взносов от потребителей	1 800,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	883,79
- задолженность потребителей	149 604,42

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	817 384,84
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	1 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	18 807,31
ИТОГО	837 992,15

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	92 059,46
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	71 211,91
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	3 422,94
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	167 405,06
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	49 779,90
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	357 226,01
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	59 612,71
ИТОГО	802 217,99

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	5 016,67
3 - задолженность потребителей	1 080 651,24
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00

5 - переплата потребителями	6 896,77
6 - задолженность потребителей	1 363 914,43