

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул.Минская	51
Год постройки	2001
Общая площадь дома (кв.м)	8 505,30
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 279,00
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 279,00
Количество квартир	120
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 238,30

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2 Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3 Задолженность потребителей (на начало периода)	122 044,28
4 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 032 016,86
5 Получено денежных средств, в т.ч.	1 020 737,10
- денежных средств от потребителей	1 017 587,10
- целевых взносов от потребителей	3 150,00
6 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	798,40
- задолженность потребителей	137 272,44

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 017 587,10
<i>Целевой сбор</i>	3 150,00
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	49 624,94
ИТОГО	1 070 362,04

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	74 093,12
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	96 722,21
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	91,42
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	222 269,47
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	141 491,16
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	434 773,56
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	58 447,25
ИТОГО	1 028 988,19

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	4 333,94
3	- задолженность потребителей	848 597,17
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	6 684,55
6	- задолженность потребителей	967 634,40