

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул.Минская	676
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	7 914,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 736,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 736,80
Количество квартир	140
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 177,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	410,49
Задолженность потребителей (на начало периода)	78 918,55
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	848 817,66
3 Получено денежных средств, в т.ч.	832 234,38
- денежных средств от потребителей	830 434,38
- целевых взносов от потребителей	1 800,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	1 363,91
- задолженность потребителей	98 255,25

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	830 434,38
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	1 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	38 062,62
ИТОГО	870 297,00

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	101 998,05
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	65 953,77
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	73,38
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	187 498,67
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	20 489,12
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	342 848,16
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	66 325,87
ИТОГО	786 287,02

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	9 277,76
3	- задолженность потребителей	491 327,16
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	3 898,54
6	- задолженность потребителей	610 654,08