

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул.Минская	696
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	12 088,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8 177,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	681,90
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	8 859,70
Количество квартир	168
Количество этажей	14
Количество подъездов	3
Количество лифтов	6
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 236,40

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	1 358,28
	Задолженность потребителей (на начало периода)	259 665,81
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 310 872,66
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 264 813,29
	- денежных средств от потребителей	1 260 013,29
	- целевых взносов от потребителей	4 800,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	994,11
	- задолженность потребителей	310 161,01

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 175 705,06
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	84 308,23
<i>Целевой сбор</i>	4 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	59 312,99
ИТОГО	1 324 126,28

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	288 538,17
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	95 055,15
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	203,63
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	323 999,87
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	52 002,57
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 700,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	528 491,70
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	85 063,34
ИТОГО	1 375 054,42

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	5 984,02
3	- задолженность потребителей	1 245 296,42
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	21 348,00
6	- задолженность потребителей	1 365 729,59