

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул.Минская	77
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 193,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 111,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	968,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 079,70
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 117,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	4 261,15
Задолженность потребителей (на начало периода)	189 553,41
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	603 633,06
Получено денежных средств, в т.ч.	594 961,90
- денежных средств от потребителей	589 261,90
- целевых взносов от потребителей	5 700,00
Всего денежных средств с учетом остатков	594 961,90
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	395,49
- задолженность потребителей	200 058,91

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	441 302,49
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	147 959,41
<i>Целевой сбор</i>	5 700,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	28 964,77
ИТОГО	623 926,67

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	64 177,48
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	64 867,86
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	53,75
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	134 139,98
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	47 659,51
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	243 722,29
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	49 566,70
ИТОГО	605 287,57

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	5 803,67
3	- задолженность потребителей	1 031 221,67
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	4 119,58
6	- задолженность потребителей	1 119 648,91