

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул.Минская	79
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 233,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 135,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	977,30
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 112,70
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 120,90

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	255 398,24
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	608 515,62
3 Получено денежных средств, в т.ч.	600 716,90
- денежных средств от потребителей	591 906,92
- целевых взносов от потребителей	8 809,98
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	312,06
- задолженность потребителей	272 319,00

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	462 035,06
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	129 871,86
<i>Целевой сбор</i>	8 809,98
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	30 714,20
ИТОГО	631 431,10

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	63 298,85
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	65 930,84
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	53,86
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	132 224,46
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	21 233,36
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	245 605,44
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	42 837,14
ИТОГО	572 283,94

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	5 931,04
3	- задолженность потребителей	864 420,79
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	801,58
6	- задолженность потребителей	879 518,47