

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул. Минская	81
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 214,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 134,60
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	967,40
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 102,00
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 114,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	504,37
Задолженность потребителей (на начало периода)	68 376,30
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	606 932,40
3 Получено денежных средств, в т.ч.	610 274,09
- денежных средств от потребителей	608 474,09
- целевых взносов от потребителей	1 800,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	66 330,24

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	455 574,75
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	152 899,34
<i>Целевой сбор</i>	1 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	27 706,83
ИТОГО	637 980,92

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	113 023,22
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	69 309,38
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	127,63
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	138 317,10
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	37 284,60
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	245 036,04
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	55 316,25
ИТОГО	659 514,21

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	2 250,55
3	- задолженность потребителей	315 885,35
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	1 447,22
6	- задолженность потребителей	306 366,80