

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

Н.Усмань, ул.Ленина		250а
	Год постройки	2 005
	Общая площадь дома (кв.м)	6 524,00
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4 819,90
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 819,90
	Количество квартир	100
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	5
	Количество лифтов	0
	Количество лестниц	5
	Общая площадь МОП	1 704,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	275 714,07
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 112 241,72
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 123 018,63
	- денежных средств от потребителей	1 122 284,39
	- целевых взносов от потребителей	734,24
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	265 671,40

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 122 284,39
<i>Целевой сбор</i>	734,24
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	24 117,99
ИТОГО	1 147 136,62

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	154 424,75
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	145 259,55
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	45,65
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	155 997,91
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	32 278,36
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	323 473,74
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	74 314,77
ИТОГО	885 794,74

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	729,96
3	- задолженность потребителей	1 193 331,03
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	142,23
6	- задолженность потребителей	1 090 781,67